

HOTĂRÂREA NR. 6

Din data de 22 ianuarie 2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat în faza de solicitare a autorizației de construire și de finalizare a proiectului tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții "Construire sală de ceremonii funerare în localitatea Doba , comuna Dobrin, județul Sălaj"

Consiliul local al comunei DOBRIN, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile contractului de finanțare nr.C 1920074X220363312262/01.03.2024 pentru finanțarea proiectului *"Construire sală de ceremonii funerare în localitatea Doba , comuna Dobrin, județul Sălaj"*

- prevederile art. 9 alin. (3), ale art. 10 alin. (4) lit. (b), ale art. 11 alin. (2) și ale art. 12 alin. (1) și alin. (8) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 205/17.01.2025 al primarului comunei DOBRIN privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;

- raportul de specialitate nr. 206 /17.01.2025 al compartimentului de specialitate;

- avizul comisiei de specialitate nr.337/17.01.2025 ;

- Conținutul Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor, a Proiectului tehnic de execuție, cu indicatorii tehnico-economici, precum și a valorii investiției cuprinsă în Devizul general actualizat la data solicitării autorizației de construire întocmite de către proiectantul lucrării, S.C. CEHU BIG PROJECT S.R.L., pentru obiectivul de investiții: *"Construire sală de ceremonii funerare în localitatea Doba , comuna Dobrin, județul Sălaj"*

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Construire sală de ceremonii funerare în localitatea Doba , comuna Dobrin, județul Sălaj"**, aprobat pentru finanțare în cadrul Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, la faza Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor și a Proiectului tehnic de execuție, în conformitate cu Documentația tehnică - Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor și Proiectul tehnic de execuție pentru obiectivul de investiție, întocmită de S.C CEHU BIG PROJECT S.R.L.

Art.2. Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții **"Construire sală de ceremonii funerare în localitatea Doba , comuna Dobrin, județul Sălaj"**, la data solicitării autorizației de construire, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei DOBRIN.

Art.5. Cu data prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul comunei DOBRIN;
- Prefectului județului Sălaj;
- Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale;
- Afișat la sediul primăriei DOBRIN și pe site-ul comunei DOBRIN.

PREȘEDINTE DE SEDINTĂ
SZABO MARIA-EMESE

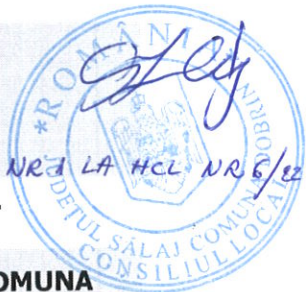


CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general delegat al comunei DOBRIN,
VEGH ZITA-IZABELLA

Proiectant:
CEHU BIG PROJECT S.R.L.
 Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj
 Tel: +40 748118421
 CUI: RO36908830

ANEXA NR. LA HCL NR. 6/22.01.2025



DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR - ELIGIBIL + NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

«CONSTRUIRE SALĂ DE CEREMONII FUNERARE ÎN LOCALITATEA DOBA, COMUNA DOBRIN, JUDEȚUL SĂLAJ»

cota TVA

19%

4.9200

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	EURO	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
Total capitol 2		17,950.00	3,648.37	3,410.50	21,360.50
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	2,300.00	467.48	437.00	2,737.00
	3.1.1. Studii de teren	2,300.00	467.48	437.00	2,737.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	304.88	0.00	1,500.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	45,150.00	9,176.82	8,578.50	53,728.50
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,500.00	3,963.41	3,705.00	23,205.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	3,500.00	711.38	665.00	4,165.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	914.63	855.00	5,355.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	17,650.00	3,587.40	3,353.50	21,003.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	9,840.00	2,000.00	1,869.60	11,709.60
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9,840.00	2,000.00	1,869.60	11,709.60
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	2,032.52	1,900.00	11,900.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	2,032.52	1,900.00	11,900.00
Total capitol 3		68,790.00	13,981.70	12,785.10	81,575.10
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	639,141.00	129,906.71	121,436.79	760,577.79

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,650.00	335.37	313.50	1,963.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6,450.00	1,310.98	1,225.50	7,675.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.7	Actualizare conform OG 15/2021	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		647,241.00	131,553.06	122,975.79	770,216.79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,952.45	803.34	0.00	3,952.45
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,293.71	669.45	0.00	3,293.71
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	658.74	133.89	0.00	658.74
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	101.63	95.00	595.00
Total capitol 5		4,452.45	904.97	95.00	4,547.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		738,433.45	150,088.10	139,266.39	877,699.84
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		658,741.00	133,890.45	125,160.79	783,901.79

Beneficiar/Investitor,
COMUNA DOBRIN



Întocmit,
Proiectant: Giorjoca Marius Danut
Semnatura:

